

DE HILLEVLIET

Voor cultuur & maatschappij

ALGEMENE VOORWAARDEN HILLEVLIET VOF

Artikel 1: Definities

- Hillevliet VOF:** de vennootschap onder firma Hillevliet VOF (KvK-nummer: 82566100), kantoorhoudende te (3016CK) Rotterdam aan de Westerlaan 62.
- Klant:** de wederpartij van Hillevliet VOF.
- Overeenkomst:** iedere rechtsbetrekking tussen Hillevliet VOF en de Klant met betrekking tot het verrichten van Diensten en het leveren van Goederen.
- Schriftelijk:** door middel van een door partijen ondertekend document, een brief of e-mailbericht.
- Diensten:** alle door Hillevliet VOF krachtens een Overeenkomst te verrichten werkzaamheden.
- Goederen:** alle door Hillevliet VOF te leveren dranken en spijzen.
- Totale Factuurbedrag:** het totale bedrag inclusief de wettelijke verplichte omzetbelasting die de Klant ter zake van de Overeenkomst aan Hillevliet VOF verschuldigd is.
- Voorwaarden:** deze algemene voorwaarden.

Artikel 2: Toepasselijkheid Voorwaarden

1. De Voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen, opdrachten en Overeenkomsten van Hillevliet VOF.
2. Andersluidende Voorwaarden zijn niet van toepassing.
3. Nietigheid of vernietiging van één of meer bepalingen van de Voorwaarden of de Overeenkomst laat de toepasselijkheid van de overige bepalingen onverlet. Nietige of vernietigde bepalingen worden vervangen door geldige bepalingen die de strekking van die nietige of vernietigde bepalingen zo goed mogelijk benaderen.
4. Afwijkingen van de Voorwaarden zijn slechts geldig als deze Schriftelijk zijn overeengekomen.
5. Als de Overeenkomst en de Voorwaarden onderling strijdige bepalingen bevatten, gelden de in de Overeenkomst opgenomen Voorwaarden.

Artikel 3: Aanbiedingen en Overeenkomst

1. Alle aanbiedingen van Hillevliet VOF zijn vrijblijvend, tenzij anders overeengekomen.
2. Een Overeenkomst komt alleen tot stand indien Hillevliet VOF een order/bestelling/opdracht van de Klant Schriftelijk aanvaardt en/of met de levering c.q. uitvoering daarvan aanvangt.
3. Bij totstandkoming van de Overeenkomst dient de Klant een aanbetaling te doen van 50 % van het Totale Factuurbedrag.

Artikel 4: Wijzigingen overeenkomst

DE HILLEVLIET

Voor cultuur & maatschappij

1. Een wijziging in het aantal personen of in het programma kan een verandering in prijs met zich meebrengen. Wijzigingen kunnen tot uiterlijk één week voor de datum waarop de huurperiode zou plaatsvinden.
2. Bij wijzigingen met een marge van 10 % van het aantal personen wordt de prijs van de restauratieve verzorging met een evenredig percentage verhoogd.
3. Als de wijziging groter is dan 10 % van het aantal personen, wordt de prijs van de restauratieve verzorging in overleg verhoogd.

Artikel 5: Annuleren

1. De klant kan tot vier weken voor de datum waarop de huurperiode zou plaatsvinden kosteloos annuleren.
2. Bij annulering tot drie weken voor de datum waarop de huurperiode zou plaatsvinden, is de Klant 25 % van het Totale Factuurbedrag verschuldigd aan Hillevliet VOF.
3. Bij annulering tot twee weken voor de datum waarop de huurperiode zou plaatsvinden, is de Klant 50 % van het Totale Factuurbedrag verschuldigd aan Hillevliet VOF.
4. Bij annulering tot één week voor de datum waarop de huurperiode zou plaatsvinden, is de Klant 75 % van het Totale Factuurbedrag verschuldigd aan Hillevliet VOF.
5. Bij annulering binnen één week voor de datum waarop de huurperiode zou plaatsvinden, is de Klant het Totale Factuurbedrag verschuldigd aan Hillevliet VOF.

Artikel 6: Naleving huisregels

1. De Klant dient de huisregels na te leven. Hillevliet VOF geeft desgevraagd voorlichting over huisregels die voortvloeien uit noodzakelijke vergunningen.
2. De Klant dient zich als een goede gast te gedragen.
3. Hillevliet VOF heeft te allen tijde toegang tot de ruimte(s).
4. De op- en afbouw werkzaamheden dienen in verband met (geluids)overlast in overleg en met toestemming van Hillevliet VOF plaats te vinden.
5. De Klant mag geen illegale activiteiten verrichten met betrekking tot het gebruik van ruimten en/of leveringen en/of Diensten door Hillevliet VOF.
6. De Klant mag niets ondernemen dat Hillevliet VOF of andere gebruikers uit de Hillevliet hindert, overlast of irritatie bezorgt en/of verlies of schade veroorzaakt, waaronder begrepen doch niet beperkt tot het gebruik van en handel in hard- en softdrugs en (vuur)wapens.
7. Ten behoeve van politie- en brandweervoorschriften is de Klant gehouden aan de maximale ruimtecapaciteit van Hillevliet VOF. Aanwijzingen van Hillevliet VOF met betrekking tot veiligheid dienen door de Klant te allen tijde te worden opgevolgd. Hillevliet VOF is gerechtigd gasten van de Klant de toegang tot de ruimtes te weigeren.
8. Drank van externe leveranciers wordt niet toegestaan, tenzij anders overeengekomen.
9. Als de Klant drank en of spijzen nuttigt die niet door Hillevliet VOF zijn verstrekt, is de Klant per genuttigde fles of spijzen een bedrag aan kurkengeld verschuldigd.
10. Als de Klant zich niet gedraagt in overeenstemming met de Overeenkomst, is Hillevliet VOF gerechtigd om het verlenen van horecadiensten achterwege te laten dan wel te staken.
11. Hillevliet VOF is gerechtigd het vertrekken van producten te staken als er naar de mening van Hillevliet VOF sprake is van overmatig drankgebruik of ongewenst gedrag.
12. In Hillesluis is parkeren beperkt. Maandag t/m zaterdag tussen 09:00 en 23:00 uur en op zondag tussen 12:00 en 23:00 uur betaald geparkeerd worden. Hillevliet VOF is niet verantwoordelijk voor parkeervergunningen en of parkeergelegenheid voor de Klant.
13. De Klant zal de gehuurde ruimte(s) aan het einde van het gebruik aan Hillevliet VOF in dezelfde staat opleveren als waarin de Klant de ruimte geleverd kreeg bij aanvang van de overeenkomst.

DE HILLEVLIET

Voor cultuur & maatschappij

14. Het is de Klant niet toegestaan om de ruimte(s) onder te verhuren aan derden.
15. Bij overtreding van deze verboden en of verplichtingen verbeurt de Klant aan en ten behoeve van Hillevliet VOF een dadelijk en ineens, zonder sommatie of ingebrekestelling, opvorderbare boete van € 5.000,- per overtreding en € 500,- voor elke dag of een gedeelte daarvan dat de overtreding voortduurt, onverminderd het recht van Hillevliet VOF in plaats van de boete volledige schadevergoeding te vorderen. Betaling van de boete ontslaat de Klant niet van zijn verplichtingen.

Artikel 7: Betaling

1. Betalingen dienen te geschieden binnen 14 dagen na de factuurdatum op een door Hillevliet VOF aan te geven wijze, in Euro's en zonder opschorting, aftrek of verrekening met een vordering die Klant op Hillevliet VOF heeft of meent te hebben.
2. Bij overschrijding van de betalingstermijn is klant in verzuim zonder dat een voorafgaande ingebrekestelling nodig is. Hillevliet VOF is in dat geval gerechtigd om zonder nadere aankondiging de uitvoering van de Overeenkomst op te schorten of geheel te beëindigen, zulks met uitsluiting van iedere aansprakelijkheid van Hillevliet VOF voor schade die daardoor mocht ontstaan.
3. Bij iedere overschrijding van de betalingstermijn is de Klant een rente verschuldigd van 1,5 % per maand of een gedeelte van een maand, tenzij de wettelijke (handels)rente hoger is, in welk geval de wettelijke (handels)rente geldt.
4. Alle kosten die Hillevliet VOF maakt in verband met de incasso, in of buiten rechte, zijn voor rekening van de Klant. Deze kosten bedragen 15 % van het Totale Factuurbedrag, met een minimum van € 150,00 en onverminderd de omzetbelasting en onverminderd eventuele proces- en executiekosten.
5. In geval van liquidatie, overlijden, faillissement of surseance van betaling of het staken of overdragen van (een belangrijk deel) van het bedrijf van de Klant zijn de vorderingen van Hillevliet VOF op de Klant onmiddellijk opeisbaar.
6. Door de Klant gedane betalingen strekken in de eerste plaats ter afdoening van de verschuldigde rente en kosten en vervolgens van de oudste onbetaalde facturen, ook indien de Klant vermeldt dat betaling betrekking heeft op een latere factuur.

Artikel 8: Klachten

1. Indien de dienstverlening niet verloopt overeenkomstig de verwachtingen van de Klant, is de Klant verplicht daarvan direct ter plaatse mededeling te doen aan Hillevliet VOF.
2. Indien de klacht ter plaatse niet naar tevredenheid is opgelost kan de Klant dit, uiterlijk binnen 8 dagen na afloop van de dienstverlening, Schriftelijk en gemotiveerd kenbaar maken aan Hillevliet VOF.
3. Bij overschrijding van de in lid 1 en 2 van dit artikel genoemde termijnen vervallen alle aanspraken van de Klant jegens Hillevliet VOF.
4. Indien de Klant tijdig haar klacht(en) kenbaar maakt, blijft Klant tevens verplicht tot afname en betaling van de door Hillevliet VOF te leveren Diensten en Goederen.
5. Alle rechtsvorderingen van de Klant jegens Hillevliet VOF verjaren na afloop van één jaar, te rekenen vanaf de dag waarop zij opeisbaar zijn geworden.

Artikel 9: Opschorting en ontbinding

DE HILLEVLIED

Voor cultuur & maatschappij

1. In geval van een tekortkoming in de nakoming van de Overeenkomst door de Klant of in geval van één van de in artikel 7.5 genoemde omstandigheden is Hillevliet VOF gerechtigd de Overeenkomst zonder rechterlijke tussenkomst te ontbinden dan wel de uitvoering van de Overeenkomst op te schorten zonder dat Hillevliet VOF verplicht is de hieruit voortvloeiende schade te vergoeden.
2. Zowel in geval van opschorting als van ontbinding als bedoeld in het eerste lid van dit artikel zijn alle door Hillevliet VOF verzonden facturen direct opeisbaar en is Hillevliet VOF gerechtigd terstond betaling te verlangen van de ter uitvoering van de Overeenkomst door haar ingekochte Goederen voor rekening en risico van de Klant op te slaan, zulks onverminderd het recht op een volledige schadevergoeding.
3. Als na de totstandkoming van de Overeenkomst blijkt dat Goederen niet leverbaar zijn, zijn Partijen gerechtigd de Overeenkomst te ontbinden zonder dat Hillevliet VOF verplicht is de hieruit voortvloeiende schade te vergoeden.

Artikel 10: Aansprakelijkheid

1. In situaties waarin de Klant naar Hillevliet VOF recht heeft op schadevergoeding, geldt dat Hillevliet VOF voor niet meer aansprakelijk is dan voor directe, aantoonbare en werkelijk geleden schade. Hillevliet VOF is niet aansprakelijk voor indirecte schade en gevolgschade, waaronder gederfde winst en door derden geleden schade.
2. Als op Hillevliet VOF enige aansprakelijkheid rust, is deze aansprakelijkheid beperkt tot het bedrag dat in het betreffende geval onder de aansprakelijkheidsverzekering van Hillevliet VOF wordt uitbetaald. Als geen uitkering op basis van die verzekering plaatsvindt, is iedere aansprakelijkheid beperkt tot het factuurbedrag.
3. In afwijking van de wettelijke verjaringstermijnen, bedraagt de verjaringstermijn voor vorderingen en verweren van de Klant tegenover Hillevliet VOF één jaar.
4. De Klant vrijwaart Hillevliet VOF tegen aanspraken van derden in verband met de uitvoering van de Overeenkomst.

Artikel 11: Overmacht

1. Hillevliet VOF is in geen geval aansprakelijk in geval van overmacht. Met overmacht wordt gelijkgesteld: in ernstige mate bemoeilijkt.
2. Van overmacht aan de zijde van Hillevliet VOF is sprake van, maar niet beperkt tot, bedrijfsstoringen, werkstaking, ziekteverzuim van personeel, storingen in of beperkingen van de levering van energie, water of internet, programmatuur en materialen, stremmingen in het vervoer, brand, explosie, molest, vandalisme, mobilisatie, onlusten, oorlog, vorst, storm of onwerkbaar weer, overstromingen, iedere verhindering van derden die betrokken zijn bij de uitvoering van de Overeenkomst, tekortkomingen van hulppersonen, machinebreuk en het geheel of gedeeltelijk tenietgaan van voor de uitvoering van de Overeenkomst noodzakelijke zaken.
3. Met overmacht worden mede gelijkgesteld alle overige oorzaken die buiten de schuld of risicosfeer van Hillevliet VOF zijn ontstaan.

Artikel 12: Toepasselijk recht en bevoegde rechter

1. Op de Overeenkomst is Nederlands recht van toepassing. De toepasselijkheid van het Weens Koopverdrag is uitgesloten.

DE HILLEVLIET

Voor cultuur & maatschappij

2. Alle geschillen tussen Hillevliet VOF en de Klant worden beslecht door de bevoegde rechter te Rotterdam.

Huisregels Hillevliet Eventruimte

Welkom in de Hillevliet. Om de ruimte voor iedereen in goede staat te houden, hanteren we onderstaande huisregels. Bij overtreding kunnen extra schoonmaak- of herstelkosten in rekening worden gebracht.

Algemeen gebruik

- De ruimte dient schoon en netjes te worden achtergelaten. Alle materialen en afval moeten worden opgeruimd en meegenomen.
- Meubilair, apparatuur en faciliteiten dienen met zorg te worden behandeld. Schade moet direct worden gemeld en kan worden verhaald op de gebruiker.
- Houd rekening met de burens en andere gebruikers in het pand. Overmatig lawaai of hinderlijk gedrag is niet toegestaan.

Bevestigen & decoreren

- Gebruik geen tape, plakband of stickers op vloeren, muren of ramen. Alleen kneedgum (buddies) is toegestaan om iets tegen de muren te bevestigen.
- Spijkers, punaises of schroeven in muren, deuren of meubels zijn niet toegestaan.
- Decoratie ophangen? Overleg dit vooraf met de beheerder om schade te voorkomen.
- Gebruik van statieven of vrijstaande constructies voor decoratie heeft de voorkeur.

Vloeren

- Het gebruik van tape op de vloer is ten strengste verboden. Eventuele lijmresten moeten volledig worden verwijderd zonder de vloer te beschadigen. De kosten voor herstel worden in rekening gebracht.
- Bij zware objecten of meubilair moet de vloer worden beschermd en schuiven worden voorkomen.

Technische voorzieningen

- Gebruik van licht, geluid of andere technische apparatuur moet vooraf worden afgestemd met de beheerder.
- Kabels trekken of aansluitingen wijzigen is niet toegestaan zonder toestemming.

Eten, drinken & afval

- Catering en dranken zijn toegestaan, maar alle afval moet na afloop worden verwijderd.
- Afval scheiden en deponeren in de daarvoor bestemde bakken.
- Voorkom morsen van eten en drinken op meubels of vloeren.

Verantwoordelijkheid & borg

- De huurder is verantwoordelijk voor alle aanwezige personen tijdens het event.
- Eventuele schades, ontbrekende materialen of extra schoonmaakkosten worden verhaald op de huurder.

Met deze regels zorgen we samen voor een goed onderhouden en prettige eventruimte.